

> Online - Seminar: Abgrenzung Innen- und Außenbereich



RICHTER ROLAND WEISS-LUDWIG

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	Online - Seminar: Abgrenzung Innen- und Außenbereich
ID	0002252
Termin	05.02.2026 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	05.02.2026 - 10:00 Uhr
Kategorien	Städtebaurecht Bauordnungsrecht

Kurzbeschreibung

Die Einstufung als Außenbereichsfläche beeinflusst maßgeblich den Wert eines Grundstücks. Sie ist für dessen Bebaubarkeit ebenso entscheidend wie für Straßenausbaubeiträge. Außerdem hängen „Strenge“ des Naturschutzes und Umfang von Nachbarrechten im Bauplanungs- und Immissionschutzrecht davon ab. Obwohl die maßgeblichen Abgrenzungskriterien in der Rechtsprechung seit langem geklärt sind, bereitet deren Anwendung im konkreten Einzelfall regelmäßig Schwierigkeiten.

Ziel des Seminars ist es, Ihnen die Fähigkeit zu vermitteln, möglichst „gerichtsfest“ einschätzen zu können, ob eine Fläche zum Innen- oder Außenbereich gehört.

Dazu wird Ihnen die Handhabung der Abgrenzungskriterien nicht nur vorgestellt, sondern die Gelegenheit

gegeben, diese anhand einer Vielzahl von durch Fotos, Luftbilder, Lagepläne und Videos illustrierten Fällen aus der Rechtsprechung konkret nachzuvollziehen.

Sie erhalten neben einem seminarbegleitenden Skript eine als Nachschlagewerk konzipierte, mit Lageplänen illustrierte Fallsammlung von fast 400 Seiten.

Seminarinhalt

Innenbereich: Prüfungsmaßstab

Aktuelle Rechtsprechung

Interaktive Fallübungen mit Fotos, Luftbildern, Videos

Checkliste und Empfehlungen

Außenbereich: Tätigkeiten des Gesetzgebers und Neuerungen 2025

Fallübungen und Austausch mit den Teilnehmenden

Vorgehensweise der Verwaltungsgerichte

Dos und donts bei der Unterscheidung

Preis

395,00 Euro (*USt. befreit*) [Bedienstete der öffentlichen Verwaltung](#)

590,00 Euro (*USt. befreit*) [Andere](#)

250,00 Euro (*USt. befreit*) [Auszubildende](#)