# Online: Sanierung von kommunalen Gebäuden

## DENNY KARWATH

Ihr Dozent bei diesem Seminar

## Details

| | |
|---|---|
| Seminar | **Online: Sanierung von kommunalen Gebäuden** - Wie sollte man vorgehen und was ist zu beachten |
| ID | 0002811 |
| Termin | 11.11.2026 - von 10:00 Uhr bis 14:00 Uhr |
| Anmeldeschluss | 11.11.2026 - 10:00 Uhr |
| Kategorien | Finanzen / Kommunalwirtschaft / Steuern<br>Liegenschaftsmanagement<br>Mietrecht / Wohnungsunternehmen<br>Wertermittlung / Gutachterausschuss |

## Kurzbeschreibung

Die Sanierung kommunaler Gebäude zählt zu den zentralen Aufgaben des kommunalen Gebäudemanagements. Fach- und Führungskräfte stehen dabei vor der Herausforderung, technische, wirtschaftliche, rechtliche und nachhaltigkeitsbezogene Aspekte in Einklang zu bringen.
Das Seminar vermittelt praxisnahes Wissen und zeigt anhand konkreter Beispiele auf, wie Sanierungsprojekte strategisch geplant und erfolgreich umgesetzt werden können.

## Seminarinhalt

- Spezielle Herausforderungen im kommunalen Immobilienbestand
- Zustandsbewertung als Grundlage für fundierte Entscheidungen
- Strategische Mehrjahresplanung und Priorisierung von Sanierungs-maßnahmen
- Sanierung oder Neubau – Entscheidungskriterien und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
- Bewertung der Nachhaltigkeit und Lebenszyklusbetrachtung
- Rechtliche Rahmenbedingungen bei der Sanierung kommunaler Gebäude
- Realistische Kostenplanung und Kostensicherheit
- Realistische Terminplanung und typische Projektrisiken
- Generalunternehmer oder Einzelvergaben – Vergabestrategien im Vergleich
- Praxisbeispiele und Erfahrungsberichte aus kommunalen Sanierungs-projekten

Das Seminar bietet den Teilnehmenden konkrete Handlungsempfehlungen und praxiserprobte Ansätze, um Sanierungsmaßnahmen wirtschaftlich, nachhaltig und rechtssicher zu planen und erfolgreich umzusetzen.

## Preis

**395,00 Euro** *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
**590,00 Euro** *(USt. befreit)* Andere
**250,00 Euro** *(USt. befreit)* Auszubildende