

> Online - Seminar: Der gelungene Bauantrag in Niedersachsen



DIPL.-ING. TU U. M.B. HARALD TOPPE

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	Online - Seminar: Der gelungene Bauantrag in Niedersachsen - Was leistet der Entwurfsverfasser, was die Bauaufsicht?
ID	0001529
Termin	24.03.2021 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	24.03.2021 - 10:00 Uhr
Ort	Online-Seminare für Niedersachsen
Kategorie	Bauordnungsrecht

Kurzbeschreibung

Bauherrinnen und Bauherren wünschen sich für ihre Bauvorhaben eine zügige und unkomplizierte Baufreigabe durch die Bauaufsichtsbehörde. Erfahrungsgemäß gelingt das dann doch nicht immer. Aber woran liegt das? Warum fehlen immer irgendwelche Unterlagen oder sind nicht geeignet? Und was macht dann einen „gelungenen“ Bauantrag aus?

In diesem Seminar werden die hierfür verschiedenen relevanten Abhängigkeiten und Themenbereiche des öffentlichen Baurechts dargestellt. Diese werden Schritt für Schritt erläutert, so dass eine entsprechende Planungsbasis für die Erstellung der jeweils erforderlichen Bauvorlagen entstehen kann.

Dieses Seminar ist insbesondere für die / den planenden Entwurfsverfasserin, bzw. Entwurfsverfasser sowie für Prüferinnen und Prüfer in einer Bauaufsichtsbehörde relevant.

Bitte halten Sie eine aktuelle Fassung des niedersächsischen Bauordnungsrechts bereit.

Seminarinhalt

Voraussetzungen für die Erteilung einer Baugenehmigung / Bauvoranfrage

Anforderungen aus dem öffentlichen Baurecht

Mitwirkungsbedürftiger Verwaltungsakt - was heißt das?

Pflichten und Rechte der Entwurfsverfasser*in

Pflichten und Rechte der Bauaufsichtsbehörden

Bestimmung / Abgrenzung beteiligter Stellen sowie deren Interessen und rechtlichen Instrumente

Verfahrens“spiel“regeln für baurechtliche Verfahren

Rechtsmöglichkeiten des Bauherrn

Aktuelles aus der Rechtsprechung

Praxisbeispiele aus dem Kreis der Teilnehmerinnen und Teilnehmer

Preis

345,00 Euro (USt. befreit) Bedienstete der öffentlichen Verwaltung

490,00 Euro (USt. befreit) Andere

290,00 Euro (USt. befreit) Auszubildende