

> Städtebauliche Verträge mit dem Schwerpunkt: Erschließungsverträge



TURGUT PENCERECI

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	Städtebauliche Verträge mit dem Schwerpunkt: Erschließungsverträge - Kompakt.Intensiv.Mit Checklisten
ID	0001725
Termin	10.05.2022 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	10.05.2022 - 10:00 Uhr
Ort	Online-Seminare für Niedersachsen
Kategorie	Planen und Stadtentwicklung

Kurzbeschreibung

Städtebauliche Verträge haben Konjunktur, da das Bauen nach wie vor weiter boomt. Mehr denn je wünschen sich viele Menschen, selber zu bauen, jedenfalls aber Wohneigentum zu erwerben; Bauland ist hierfür zu erschließen. Sie treffen dabei häufig auf kommunale Partner, die oftmals nicht die finanziellen und personellen Ressourcen haben, um schnell Bauland zu schaffen und möchten daher "die Sache selbst in die Hand nehmen". Städtebauliche Verträge, vor allem Erschließungsverträge, helfen hier gezielt weiter, wenn das notwendige Handwerkszeug vorhanden ist, um solche Verträge rechtssicher schließen zu können. Das Seminar richtet sich an Anfänger, durchaus aber auch an Fortgeschrittene, die sich für den neuesten Entwicklungsstand interessieren. Neben zahlreichen Tipps und Handreichungen erhalten Sie auch **wertvolle Checklisten**.

Seminarinhalt

Rechtliche Einordnung und Arten der städtebaulichen Verträge

Anwendbare Rechtsvorschriften

Formerfordernisse

Erschließungsvertrag, § 124 BauGB

Grundsätze

Vertragspartner

Erschließungsgebiet

Planungsrechtliche Voraussetzungen

Vergaberecht

Vertragliche Regelungen

Leistungsstörungen

Leitungsgebundene Anlagen

Sicherheiten (!)

Andere städtebauliche Verträge

Altlasten

Weitere Umweltbelange

V + E - Plan, § 12 BauGB

Preis

395,00 Euro (*USt. befreit*) [Bedienstete der öffentlichen Verwaltung](#)

590,00 Euro (*USt. befreit*) [Andere](#)

265,00 Euro (*USt. befreit*) [Auszubildende](#)