

> Online - Seminar: Brandschutz und Bestandsschutz



RA DR. TILL FISCHER

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	Online - Seminar: Brandschutz und Bestandsschutz - Vorgehensweise in der Praxis und Vermeidung von Haftung
ID	0001922
Termin	29.06.2023 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	29.06.2023 - 10:00 Uhr
Ort	Online-Seminare für Deutschland
Kategorie	Bauordnungsrecht

Kurzbeschreibung

Die behördliche Praxis im Kontext des bauordnungsrechtlichen Brandschutzes ist für den behördlichen Mitarbeiter und die behördliche Mitarbeiterin in vielen Fällen von einer erheblichen Rechtsunsicherheit gerade im Bereich von Bestandsbauten geprägt. Leider hat sich die rechtliche Prüfung und der Umgang mit den bauordnungsrechtlichen Anforderungen nach Einführung der Verwaltungsvorschriften für technischen Baubestimmungen in den einzelnen Bundesländern nicht gerade erleichtert. Die Berücksichtigung der Belange des abwehrenden Brandschutzes und deren rechtliche Umsetzung im Baugenehmigungsverfahren sind dabei ein ebenfalls wichtiger Grundpfeiler, dessen Bedeutung in der Praxis stetig zunimmt.

Das Seminar richtet sich in erster Linie an behördliche Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen sowohl der Bauaufsichtsbehörden als auch der Brandschutzdienststellen und vergleichbare Institutionen. Vermittelt werden sowohl die bauordnungsrechtlichen Grundsätze im Kontext des vorbeugenden, als auch abwehrenden

Brandschutzes mit dem Schwerpunkt Bestandsbauten. Ein weiteres Hauptaugenmerk liegt im Aufzeigen der relevanten Möglichkeiten zur Ausräumung und Vermeidung von Haftungsrisiken in der Praxis von Genehmigungs- und Ordnungsverfahren.

Seminarinhalt

1. **Rechtsgrundlagen und Systematiken des vorbeugenden und abwehrenden Brandschutzes im Bauordnungsrecht und Feuerwehrrecht**

Schutzziele, Schnittstellen und Abgrenzungen - Auswirkungen und Relevanz in der behördlichen Praxis
Landesbauordnung und Verwaltungsvorschrift für Technische Baubestimmungen im Kontext Brandschutz
Systematiken und Instrumente für Recherche und Prüfung
Behördliche Zuständigkeiten und Verfahrensregeln

2. **Die baurechtliche Konformität des Bestandsbaus in der Praxis**

Voraussetzungen und Rechtsfolgen des Bestandsschutzes
Auswirkungen und Berücksichtigung von Bestandsschutz im Baugenehmigungsverfahren
Umgang mit Abweichungen und Erleichterungen
Zusätzliche Anforderungen im Sonderbau
Ordnungsverfügung und Bestandsschutz
Beurteilung der Geltung der aktuellen Rechtslage in Abgrenzung zum „alten Recht“ bei bestandsgeschützten Gebäuden
Die konkrete Gefahr in der Praxis

3. **Haftung und Haftungsvermeidung auf behördenlicher Ebene**

Verschuldens- und Amtshaftung im Brandschutz
Klarstellungen und Strategien anhand von Praxisbeispielen

Preis

395,00 Euro (USt. befreit) [Bedienstete der öffentlichen Verwaltung](#)

590,00 Euro (USt. befreit) [Andere](#)

250,00 Euro (USt. befreit) [Auszubildende](#)