

> Dienstbarkeiten im Grundbuchverkehr und Belastungen im Grundbuch



RA'IN HELENA SALNIK

Ihre Dozentin bei diesem Seminar

Details

| | |
|----------------|--|
| Seminar | Dienstbarkeiten im Grundbuchverkehr und Belastungen im Grundbuch |
| ID | 0002122 |
| Termin | 18.09.2024 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr |
| Anmeldeschluss | 18.09.2024 - 10:00 Uhr |
| Ort | Online-Seminare für Deutschland |
| Kategorie | Mietrecht / Wohnungsunternehmen |

Kurzbeschreibung

Das Seminar richtet sich an Praktiker:innen und stellt die unterschiedlichen Möglichkeiten der Nutzungsrechte im Grundbuch-Verfahrensrecht vor.

Was verbirgt sich hinter den einzelnen Gestaltungsmöglichkeiten und welche Rechte und Pflichten stehen den Nutzer:innen und den Grundstückeigentümer:innen zu?

Wie erfolgt die Eintragung und wer muss bei einer Löschung wie mitwirken?

Seminarinhalt

- Aufbau eines Grundbuchs
 - o Wie sieht ein Grundbuch aus

- o Wo steht was?
- Gesetzesgrundlagen
 - o Das Bürgerliche Gesetzbuch (BGB)
 - o Die Grundbuchordnung (GBO)
 - o Verordnung zur Durchführung der Grundbuchordnung (GBV)
- Dienstbarkeiten (Nutzungsrechte)
 - o Grunddienstbarkeiten
 - Benutzungsdienstbarkeit
 - Unterlassungsdienstbarkeit
 - Ausschluss eines Eigentümers
 - o Beschränkt persönliche Dienstbarkeiten
 - Benutzungsdienstbarkeit
 - Unterlassungsdienstbarkeit
 - Ausschluss eines Eigentümers
 - o Nießbrauch und Abgrenzung zu sonstigen Rechten

Preis

395,00 (USt. befreit) - [Bedienstete der öffentlichen Verwaltung](#)

590,00 (USt. befreit) - [Andere](#)

250,00 (USt. befreit) - [Auszubildende](#)