

> Online - Seminar: Turbo-NBauO 2024



DIPL.-ING. TU U. M.B. HARALD TOPPE

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	Online - Seminar: Turbo-NBauO 2024 - Praxistest und Erfahrungsaustausch: Was funktioniert, was nicht?
ID	0002141
Termin	12.11.2024 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	12.11.2024 - 10:00 Uhr
Kategorie	Bauordnungsrecht

Kurzbeschreibung

Zum 01.07.2024 hat die NBauO eine Novelle zur Umsetzung des zwischen dem Bund und den Ländern geschlossenen „Bau-Turbo-Paktes“ erfahren.

Alles soll schneller und einfacher werden. Hierzu gehören u.a. Erleichterungen in einem noch nicht gekannten Ausmaß sowie eine Genehmigungsfiktion. Daneben auch für Tiny-Häuser. Das sind neue Instrumente, bzw. Verfahren.

Zusätzlich wurden materielle Anforderungen verändert (Abweichungen, Gebäudetyp „E“, notwendige Einstellplätze, Grenzabstände, Rettungswege, erneuerbare Energien, Wasserstoffanlagen, ..)

Seminarinhalt

Es stellen sich viele Fragen:

- Wie sehen die veränderten formellen und materiellen Anforderungen aus?
- Wie ist damit umzugehen?
- Wann kann welches Verfahren angewendet werden?
- Was sind die Randbedingungen?
- Welche Prüfinhalte entfallen und welche sind neu?
- Welche Fristen sind zu setzen und wie können / müssen sie begründet werden?
- Wie sind die Abläufe zu gestalten?
- Wie sind die Verantwortlichkeiten neugestaltet worden?
- Welche Bauvorlageberechtigungen sind notwendig? Welche Änderungen stehen hierzu noch an?
- Welche neuen Bescheide sind mit welchen Inhalten zu versehen?
- Welche Rechtsverfahren können daraus auch durch betroffene Nachbarn resultieren?

In diesem Praxisworkshop werden Inhalte der Novelle dargestellt und Antworten, bzw. mögliche Lösungen entwickelt. Insbesondere soll auf die in der Zwischenzeit erfolgten Erfahrungen eingegangen werden. Was ist gelungen und wo besteht Bedarf für Verbesserungen

Preis

1590,00 Euro (USt. befreit) [Andere](#)

395,00 Euro (USt. befreit) [Bedienstete der öffentlichen Verwaltung](#)

250,00 Euro (USt. befreit) [Auszubildende](#)