

> Online - Seminar: Ausnahmen, Befreiungen, Abweichungen



KATHARINA HOHENHOFF

Ihre Dozentin bei diesem Seminar

Details

Seminar	Online - Seminar: Ausnahmen, Befreiungen, Abweichungen - Möglichkeiten und Grenzen im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht
ID	0002232
Termin	25.02.2025 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	25.02.2025 - 10:00 Uhr

Kurzbeschreibung

Baurechtliche Forderungen des Gesetzgebers sind im Grundsatz zunächst erst einmal verbindlich einzuhalten. Doch nicht immer kann (oder will) der Bauherr bzw. Planer diese Forderungen umsetzen.

Zudem stellen sich immer wieder die Fragen:

Ausnahmen, Befreiungen, Abweichungen, Erleichterungen – alles das Gleiche?

Unter welchen Umständen und von welchen baurechtlichen Vorschriften kann abgewichen werden?

Welche Aspekte sind bei der Prüfung zu berücksichtigen?

Wann ist eine Abweichung akzeptabel?

Das Seminar soll – auch anhand von Praxisbeispielen – Grundlagen über die Herangehensweise vermitteln, wie die Abweichung von baurechtlichen Forderungen geprüft werden und zu bewerten sind.

Seminarinhalt

Einleitung

Warum das öffentliche Baurecht einhalten?

Ausnahmen, Befreiungen, Abweichungen, Erleichterungen – alles das Gleiche?

Bauplanungsrecht

Definition, Schutzziele

Ausnahmen

Befreiungen

Bauordnungsrecht

Definition, Schutzziele

Abweichungen

Erleichterungen

Das Verfahren

Antrag auf Abweichung

Unterlagen zum Abweichungsantrag

Prüfung einer Abweichung

Rechtsanspruch auf Zulassung einer Abweichung

Gebühren für Abweichungen

Kommunikation mit der Behörde

Beispiele

Preis

395,00 Euro (*USt. befreit*) [Bedienstete der öffentlichen Verwaltung](#)

590,00 Euro (*USt. befreit*) [Andere](#)

250,00 Euro (*USt. befreit*) [Auszubildende](#)