

> Online - Seminar: Immobilienbewertung - Intensivkurs



DIPL.-ING. DANIELA UNGLAUBE

Ihre Dozentin bei diesem Seminar

Details

Seminar	Online - Seminar: Immobilienbewertung - Intensivkurs - Erste einfache Gutachten selbst erstellen		
ID	0002396		
Termin	01.09.2025 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr 02.09.2025 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr		
Anmeldeschluss	01.09.2025 - 10:00 Uhr		
Ort	Online-Seminare für Deutschland		

Kurzbeschreibung

Das zweitägige Webinar "Grundlagen der Immobilienbewertung" gibt einen ersten Überblick über die Tätigkeit der Sachverständigen für Grundstücksbewertung.

In dem Seminar lernen Sie die drei normierten Verfahren zur Bewertung von Grundstücken kennen, erhalten Einblick in die Rechtsgrundlagen und die Anforderungen an die Gutachtenerstellung.

Im Seminar werden die Grundlagen anhand von Beispielen aus der Praxis vermittelt.

Übungen zu den jeweiligen Themen dienen als Lernkontrolle und zur Verfestigung des Vortragsstoffes.

Nach dem Seminar sind Sie in der Lage, erste einfache Gutachten zu erstellen.

Seminarinhalt

Tag 1

Grundlagen, Gesetze, Definitionen

Bodenwertermittlung und Übungen

Ertragswertverfahren an einem konkreten Beispiel mit Übung

Anforderungen an das Gutachten, Sachverständigentätigkeit, Verhalten am Ortstermin

Tag 2

Wiederholung von Tag 1 - Übung zum Ertragswertverfahren

Vergleichswertverfahren

Sachwertverfahren an einem Beispiel mit Übung

Besondere objektspezifische Grundstücksmerkmale, Liquidation

Preis

795,00 Euro (*USt. befreit*) [Bedienstete der öffentlichen Verwaltung](#)

2590,00 Euro (*USt. befreit*) [Andere](#)

550,00 Euro (*USt. befreit*) [Auszubildende](#)