

## > Online - Seminar: Raumordnung in Niedersachsen



**CLAUDIA HOPP**

Ihre Dozentin bei  
diesem Seminar



**CAROLINE  
STARNOFSKY**

Ihre Dozentin bei  
diesem Seminar

### Details

Seminar	Online - Seminar: Raumordnung in Niedersachsen - Kompaktkurs
ID	0002414
Termin	28.10.2025 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	28.10.2025 - 10:00 Uhr
Ort	Online-Seminare für Niedersachsen
Kategorie	Städtebaurecht

### Kurzbeschreibung

Dieses Seminar vermittelt, wie **Raumordnungspläne** verfahrensfehlerfrei aufzustellen sind und welche inhaltlichen Vorgaben zu beachten sind. Ferner gibt es einen Überblick, wie die Anforderungen der Raumordnung in **Bauleitplanungen**, in **Planfeststellungsverfahren** oder im Rahmen von **Zulassungsentscheidungen** einzubeziehen sind.

Am 19. August 2025 ist das Gesetz zur Umsetzung von Vorgaben der Richtlinie (EU) 2023/2413 - **RED III** - für Zulassungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz und dem Wasserhaushaltsgesetz sowie für Planverfahren nach dem Baugesetzbuch und dem Raumordnungsgesetz, zur Änderung des Bundeswasserstraßengesetzes und zur Änderung des Windenergieflächenbedarfsgesetzes (BGBl. 2025 I Nr. 189 vom 14.08.2025) in Kraft getreten. Die Neuerungen zur Ausweisung von **Beschleunigungsgebieten** und zur

Aufstellung von Regeln für Minderungsmaßnahmen in der Regionalplanung werden erläutert, über den aktuellen Stand der Landesgesetzgebung wird informiert.

## **Seminarinhalt**

### **I. EINFÜHRUNG:**

1. Überblick zu den Planungsebenen der Raumordnung sowie zu ihrer Einbindung in höherrangiges Recht
2. Eigener und übertragener Wirkungskreis – Rechtsetzung und Rechtsanwendung

### **II. RAUMORDNUNGSPLÄNE – Aufstellung und Änderung eines Raumordnungsplans**

1. Beteiligungsverfahren: Ablauf, Anforderungen
2. Planinhalte:
  - a) Ziele und Grundsätze und ihre Bindungswirkungen, planerische Ausnahmen, Bestimmtheitsprinzip
  - b) Sachliche und räumliche Regelungsmöglichkeiten und ihre Grenzen
3. Planerische Abwägung: Freiheiten und Grenzen
4. Genehmigung von Regionalen Raumordnungsplänen
5. Rechtsschutz

### **III. PRAXISBEISPIEL – WINDENERGIE**

1. Anforderungen an Planungskonzept, Planungskriterien
  - a. Rotor- innerhalb/ Rotor- außerhalb
  - b. Höhenbeschränkungen
  - c. Referenzanlage
  - d. Bindungswirkung von Zielen der Raumordnung bei der Planaufstellung
2. Teilflächenziele (Erreichung /Nicht-erreichung)

### **IV. BESCHLEUNIGUNGSGEBIETE für die Windenergienutzung**

#### **V. UNTERSAGUNG**

1. unbefristete Untersagung zur dauerhaften Verhinderung raumordnungswidriger Planungen oder Vorhaben – Voraussetzungen und Wirkung
2. befristete Untersagung zur Sicherung in Aufstellung befindlicher Raumordnungspläne – Voraussetzungen und Wirkung

### **VI. ZUSAMMENSPIEL von Raumordnungsplänen MIT Bauleitplanung und Zulassungsverfahren**

### **VII.ZIELABWEICHUNGSVERFAHREN; GEMEINDEÖFFNUNGSKLAUSEL § 245e Abs. 5 BauGB**

## **Preis**

**395,00 Euro** (USt. befreit) *Bedienstete der öffentlichen Verwaltung*

**590,00 Euro** (USt. befreit) *Andere*

**250,00 Euro** (USt. befreit) *Auszubildende*