

> Online - Seminar: Öffentliches Nachbarrecht



RECHTSANWALT UND FACHANWALT BÉLA GEHRKEN

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	Online - Seminar: Öffentliches Nachbarrecht - Bauplanungs- und Bauordnungsrecht
ID	0002619
Termin	11.06.2026 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	11.06.2026 - 10:00 Uhr
Kategorien	Städtebaurecht Bauordnungsrecht

Kurzbeschreibung

Die Nachbarrechte im öffentlichen Baurecht sind in der Praxis von erheblicher Bedeutung. Die Anzahl von Nachbarklagen ist hoch und für Bauherren von wirtschaftlicher Relevanz. Für Behörden, Bauherren und Nachbarn ist es daher wichtig, die relevanten Nachbarrechte zu kennen.

Das Seminar vermittelt einen Überblick über die nachbarschützenden Vorschriften des öffentlichen Baurechts. Zudem werden die Rechtsschutzmöglichkeiten verfahrensrechtlich eingeordnet.

Die relevanten Themen werden praxisnah anhand konkreter Beispielfälle und aktueller Rechtsprechung vermittelt.

Seminarinhalt

1. Nachbarrechte im Bauplanungsrecht

§ 34 BauGB, § 35 BauGB, § 30 BauGB

Gebietserhaltungsanspruch/Gebietsbewahrungsanspruch

Gebietsprägungserhaltungsanspruch

gebietsübergreifender Gebietserhaltungsanspruch

Doppelhausrechtsprechung

Gebot der Rücksichtnahme

2. Nachbarrechte im Bauordnungsrecht

Abstandsflächen

Brandschutz

Bestimmtheit von Bauvorlagen

3. Rechtsschutzmöglichkeiten

Antrag auf bauaufsichtliches Einschreiten

Klage

Vorläufiger Rechtsschutz

Normenkontrollantrag

4. Verlust von Nachbarrechten

Verzicht/Nachbarzustimmung

Verwirkung

Treu und Glauben

Preis

590,00 Euro (USt. befreit) *Andere*

250,00 Euro (USt. befreit) *Auszubildende*

395,00 Euro (USt. befreit) *Bedienstete der öffentlichen Verwaltung*