Online - Seminar: Betreiberverantwortung in der kommunalen Gebäudewirtschaft



DENNY KARWATH

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	**Online - Seminar: Betreiberverantwortung in der kommunalen Gebäudewirtschaft**
ID	0002640
Termin	27.07.2026 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	27.07.2026 - 10:00 Uhr
Kategorien	Liegenschaftsmanagement Mietrecht / Wohnungsunternehmen Wertermittlung / Gutachterausschuss Städtebaurecht

Kurzbeschreibung

Das Thema Betreiberverantwortung rückt angesichts verheerender Unglücke in Gebäuden (z. B. Einsturz Eissporthalle Bad Reichenhall, Flughafenbrand Düsseldorf, Legionellenprobleme in Gebäuden) in den Fokus und gewinnt im Immobilien-/Gebäudemanagement ständig an Bedeutung. Aktuelle Urteile und Unfälle haben Immobilieneigentümer, Dienstleister aber auch Nutzer bzw. Mieter von Immobilien sensibilisiert.
Für alle kommunalen Mitarbeiter, die sich mit dem Gebäudemanagement beschäftigen, sind Kenntnisse über Inhalt und Umfang der Betreiberverantwortung somit unerlässlich.

Im Seminar werden die wichtigsten Aspekte der Betreiberverantwortung praxisgerecht dargestellt und die Problemlösungen im kommunalen Umfeld erörtert.

Seminarinhalt

1. Erläuterung der Brisanz des Themas
- aktueller Unfälle und praktische Beispiele von Verurteilungen
- Erläuterung der Rechtsgebiete
- Möglichkeiten der Exkulpation

2. Überblick über die wichtigsten Vorschriften und technischen Regeln
- Plichten und Informationsquellen
- Wartungs- und Prüfpflichten

3. Aufbau einer risikoarmen Organisation
- notwendige Dokumentationen
- Delegation von Verantwortung
- konkrete Problemlösungsvorschläge

Preis

395,00 Euro *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
590,00 Euro *(USt. befreit)* Andere
250,00 Euro *(USt. befreit)* Auszubildende