Online - Seminar: Neubau vs. Sanierung



B. ENG. M. SC. TOBIAS ROTERMUND

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	**Online - Seminar: Neubau vs. Sanierung** - Wirtschaftlichkeit realistisch betrachten
ID	0002665
Termin	13.05.2026 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	13.05.2026 - 10:00 Uhr
Kategorien	Finanzen / Kommunalwirtschaft / Steuern Liegenschaftsmanagement Sozialrecht und Wohnen Wertermittlung / Gutachterausschuss Städtebaurecht

Kurzbeschreibung

Sie stehen vor der Entscheidung zwischen Neubau und Sanierung oder prüfen aktuell verschiedene Handlungsoptionen für Ihren Gebäudebestand?
Dann vermittelt Ihnen dieses Webinar einen fundierten Überblick über die realistische Bewertung von Baukosten im Spannungsfeld dieser beiden Strategien.
Sie erhalten praxisnahe Einblicke in die wesentlichen Kostentreiber von Neubau- und Sanierungsmaßnahmen sowie in die Herausforderungen einer belastbaren Vergleichbarkeit. Dabei wird aufgezeigt, welche Aspekte in frühen Projektphasen entscheidend sind, um wirtschaftlich tragfähige Entscheidungen zu treffen.

Das Webinar verbindet die Betrachtung von Investitionskosten mit der Perspektive der Lebenszykluskosten und zeigt, welche Auswirkungen unterschiedliche Strategien langfristig auf Betrieb, Instandhaltung und Nachhaltigkeit haben.
Anhand konkreter Praxisbeispiele wird verdeutlicht, wie Projekte bewertet wurden und welche Erkenntnisse sich daraus für zukünftige Vorhaben ableiten lassen.
Sie erfahren, welche typischen Fehleinschätzungen in der Praxis auftreten, wann eine Sanierung wirtschaftlich sinnvoll ist und in welchen Fällen ein Neubau die bessere Alternative darstellt.
Das Webinar richtet sich an Verantwortliche in Kommunen und Organisationen, die fundierte, wirtschaftliche und nachhaltige Entscheidungen für ihre Immobilien treffen möchten.

Seminarinhalt

Neubau vs. Sanierung: Realistische Bewertung der Baukosten im Überblick
Wesentliche Kostentreiber bei Neubau und Sanierung
Vergleichbarkeit und Unterschiede
Wichtige Aspekte im Vorfeld und frühen Projektphasen
Investitionskosten unter Berücksichtigung der Lebenszykluskosten
Unterschiedliche Strategien für Betrieb, Instandhaltung und Nachhaltigkeit
Konkrete Praxisbeispiele
Typische Fehler und deren Vermeidung

Preis

395,00 Euro *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
590,00 Euro *(USt. befreit)* Andere
250,00 Euro *(USt. befreit)* Auszubildende