Online - Seminar: Abgrenzung Innen- und Außenbereich



RICHTER ROLAND WEISS-LUDWIG

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	**Online - Seminar: Abgrenzung Innen- und Außenbereich**
ID	0002719
Termin	20.09.2027 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	20.09.2027 - 10:00 Uhr
Kategorien	Städtebaurecht Bauordnungsrecht

Kurzbeschreibung

Die Einstufung als Außenbereichsfläche beeinflusst maßgeblich den Wert eines Grundstücks. Sie ist für dessen Bebaubarkeit ebenso entscheidend wie für Straßenausbaubeiträge. Außerdem hängen „Strenge“ des Naturschutzes und Umfang von Nachbarrechten im Bauplanungs- und Immissionsschutzrecht davon ab. Obwohl die maßgeblichen Abgrenzungskriterien in der Rechtsprechung seit langem geklärt sind, bereitet deren Anwendung im konkreten Einzelfall regelmäßig Schwierigkeiten.

Ziel des Seminars ist es, Ihnen die Fähigkeit zu vermitteln, möglichst „gerichtsfest“ einschätzen zu können, ob eine Fläche zum Innen- oder Außenbereich gehört.

Dazu wird Ihnen die Handhabung der Abgrenzungskriterien nicht nur vorgestellt, sondern die Gelegenheit gegeben, diese anhand einer Vielzahl von durch Fotos, Luftbilder, Lagepläne und Videos illustrierten Fällen aus der Rechtsprechung konkret nachzuvollziehen.

Sie erhalten neben einem seminarbegleitenden Skript eine als Nachschlagewerk konzipierte, mit Lageplänen illustrierte Fallsammlung von fast 400 Seiten.

Seminarinhalt

Innenbereich: Prüfungsmaßstab
Aktuelle Rechtsprechung
Interaktive Fallübungen mit Fotos, Luftbildern, Videos
Checkliste und Empfehlungen
Außenbereich: Tätigkeiten des Gesetzgebers und Neuerungen 2025
Fallübungen und Austausch mit den Teilnehmenden
Vorgehensweise der Verwaltungsgerichte
Dos und donts bei der Unterscheidung

Preis

425,00 Euro *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
2590,00 Euro *(USt. befreit)* Andere
350,00 Euro *(USt. befreit)* Auszubildende