KommunalplusBildung
Experten-Wissen für die Praxis

Stand: 23.11.2026

Online: Sonderbauten und Wiederkehrende Prüfung



KATHARINA HOHENHOFF

Ihre Dozentin bei diesem Seminar

Details

Seminar	**Online: Sonderbauten und Wiederkehrende Prüfung**
ID	0002744
Termin	07.01.2027 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	07.01.2027 - 10:00 Uhr
Kategorie	Bauordnungsrecht

Kurzbeschreibung

Im Baurecht definiert der Gesetzgeber Sonderbauten, für die zunächst die Bauordnung anzuwenden ist. Jedoch können zur Sicherstellung der baurechtlichen Schutzziele aufgrund der besonderen Art und Nutzung darüber hinaus auch weitergehende Anforderungen gestellt werden. Unter Umständen können von den Maßgaben der Bauordnung auch Erleichterungen zugelassen werden. Für manche Sonderbauten hat der Gesetzgeber unter dieser Prämisse Sonderbauvorschriften erlassen.
Das Seminar soll einen Überblick über die baurechtlich definierten Sonderbauten geben. Die Herangehensweise und der Umgang auch mit nicht geregelten Sonderbauten – also denen, für die keine Sonderbauvorschrift eingeführt ist – werden anhand von Praxisbeispielen vorgestellt.
In diesem Zusammenhang wird auch das Thema der Wiederkehrenden Prüfungen betrachtet.

Seminarinhalt

Sonderbauten (§ 51 MBO)
Gesetzliche Regelung
Abgrenzungen
Anforderungen
Anwendungsbereiche
Definierte Sonderbauten und aktuelle Herausforderungen
Hochhäuser
Versammlungsstätten
Verkaufsstätten
Schulen
Industriebauten
Nicht definierte Sonderbauten
Beispiele
Herangehensweise
Übung
Wiederkehrende Prüfung
Zielrichtung
Prüfungsraster
Beispiele
Fragerunde und Zusammenfassung

Preis

425,00 Euro *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
590,00 Euro *(USt. befreit)* Andere
350,00 Euro *(USt. befreit)* Auszubildende