Online: Zwei-Tage-Intensivkurs: Die Grundlagen der Bauleitplanung



DR. JENS WAHLHÄUSER

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	**Online: Zwei-Tage-Intensivkurs: Die Grundlagen der Bauleitplanung** - BauGB 2027, BauNVO 2027
ID	0002820
Termin	25.01.2027 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr 26.01.2027 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	25.01.2027 - 10:00 Uhr
Kategorie	Städtebaurecht

Kurzbeschreibung

Der zweitägige Intensivkurs vermittelt einen systematischen und aktuellen Überblick über die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach den §§ 29 ff. BauGB.
Die Teilnehmenden arbeiten die Unterschiede zwischen Bebauungsplan, unbeplantem Innenbereich und Außenbereich heraus und ordnen die aktuellen Entwicklungen für die kommunale Praxis ein

Seminarinhalt

- Steuerung von Vorhaben durch Bauplanungsrecht
- Zulässigkeit im Geltungsbereich einfacher, qualifizierter und vorhabenbezogener Bebauungspläne
- Art und Maß der baulichen Nutzung, überbaubare Grundstücksfläche und Bauweise

- Ausnahmen, Befreiungen und Nachbarschutz
- Abgrenzung zwischen Innen- und Außenbereich
- § 34 BauGB, faktische Baugebiete und Gebot der Rücksichtnahme
- Öffentliche Belange und Zulässigkeit im Außenbereich
- Privilegierte, begünstigte und sonstige Vorhaben
- ”Sonderprivilegierungen” (Windenergie, Biomasse, etc.)
- Kommunales Satzungsrecht nach § 35 Abs. 6 BauGB

Preis

835,00 Euro *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
2590,00 Euro *(USt. befreit)* Andere
550,00 Euro *(USt. befreit)* Auszubildende