

> Online: Zwei-Tage-Intensivkurs: Die Grundlagen der Bauleitplanung



DR. JENS WAHLHÄUSER

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	Online: Zwei-Tage-Intensivkurs: Die Grundlagen der Bauleitplanung - BauGB 2027, BauNVO 2027		
ID	0002820		
Termin	25.01.2027 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr 26.01.2027 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr		
Anmeldeschluss	25.01.2027 - 10:00 Uhr		
Kategorie	Städtebaurecht		

Kurzbeschreibung

Der zweitägige Intensivkurs vermittelt einen systematischen und aktuellen Überblick über die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach den §§ 29 ff. BauGB.

Die Teilnehmenden arbeiten die Unterschiede zwischen Bebauungsplan, unbeplantem Innenbereich und Außenbereich heraus und ordnen die aktuellen Entwicklungen für die kommunale Praxis ein

Seminarinhalt

- Steuerung von Vorhaben durch Bauplanungsrecht
- Zulässigkeit im Geltungsbereich einfacher, qualifizierter und vorhabenbezogener Bebauungspläne
- Art und Maß der baulichen Nutzung, überbaubare Grundstücksfläche und Bauweise

- Ausnahmen, Befreiungen und Nachbarschutz
- Abgrenzung zwischen Innen- und Außenbereich
- § 34 BauGB, faktische Baugebiete und Gebot der Rücksichtnahme
- Öffentliche Belange und Zulässigkeit im Außenbereich
- Privilegierte, begünstigte und sonstige Vorhaben
- "Sonderprivilegierungen" (Windenergie, Biomasse, etc.)
- Kommunales Satzungsrecht nach § 35 Abs. 6 BauGB

Preis

835,00 Euro (*USt. befreit*) [Bedienstete der öffentlichen Verwaltung](#)

2590,00 Euro (*USt. befreit*) [Andere](#)

550,00 Euro (*USt. befreit*) [Auszubildende](#)