Online: Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG) 2026



DENNY KARWATH

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	**Online: Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG) 2026** - Auswirkungen für die kommunale Praxis
ID	0002836
Termin	22.04.2027 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	22.04.2027 - 10:00 Uhr
Kategorien	Finanzen / Kommunalwirtschaft / Steuern Liegenschaftsmanagement Mietrecht / Wohnungsunternehmen

Kurzbeschreibung

Das Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG) bildet einen zentralen rechtlichen Rahmen für die energetische Qualität und Modernisierung von Gebäuden.
Für Kommunen ergeben sich daraus wichtige Anforderungen und Handlungsfelder, insbesondere im Hinblick auf den bestehenden Gebäudebestand, die Anlagentechnik sowie die Planung und Umsetzung von Neubau-, Sanierungs- und Modernisierungsvorhaben.
Im Mittelpunkt stehen die gesetzlichen Vorgaben für Gebäude und technische Anlagen sowie deren Bedeutung für Energieeffizienz, CO_2-Neutralität und kommunale Klimaschutzziele.

Darüber hinaus werden das Zusammenspiel mit Förderprogrammen und einer langfristigen Sanierungsplanung, die Auswirkungen auf Planungs- und Bauabläufe sowie ausgewählte Praxisfragen aus dem kommunalen Gebäudemanagement betrachtet.
Dadurch soll ein praxisnaher Überblick vermittelt werden, wie Kommunen die Anforderungen des GModG strategisch und wirtschaftlich in ihre Gebäudeverantwortung integrieren können.

Seminarinhalt

- Überblick über das GModG
- Bedeutung des GModG für den kommunalen Gebäudebestand
- Gesetzliche Anforderungen an Gebäude und Anlagentechnik
- Auswirkungen auf Neubau, Sanierung und energetische Modernisierung
- Einordnung von Energieeffizienz, CO_2-Neutralität und kommunalen Klimazielen
- Zusammenspiel mit Förderprogrammen und Sanierungsplanung
- Auswirkungen auf Planungs- und Bauabläufe
- Praxisfragen aus dem kommunalen Gebäudemanagement

Preis

425,00 Euro *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
590,00 Euro *(USt. befreit)* Andere
250,00 Euro *(USt. befreit)* Auszubildende