Online NEU: Einsatzfelder von KI im kommunalen Gebäudemanagement



DENNY KARWATH

Ihr Dozent bei diesem Seminar

Details

Seminar	**Online NEU: Einsatzfelder von KI im kommunalen Gebäudemanagement**
ID	0002838
Termin	12.08.2027 - von 10:00 Uhr bis 16:30 Uhr
Anmeldeschluss	12.08.2027 - 10:00 Uhr
Kategorien	Liegenschaftsmanagement Mietrecht / Wohnungsunternehmen Kommunikations- / Verhaltenstraining

Kurzbeschreibung

Generative Künstliche Intelligenz (KI) verändert zunehmend die Arbeitswelt und eröffnet auch im kommunalen Bau- und Gebäudemanagement neue Möglichkeiten. Sie kann dabei unterstützen, Informationen schneller aufzubereiten, Texte und Vorlagen zu erstellen, wiederkehrende Aufgaben zu automatisieren und interne sowie externe Abläufe effizienter zu gestalten. Dadurch lassen sich Arbeitszeit und Ressourcen einsparen, Beschäftigte entlasten und Entscheidungsprozesse verbessern.
Auch für kommunale Bedienstete ergeben sich vielfältige Anwendungsmöglichkeiten – beispielsweise bei der Erstellung von Ausschreibungs- und Sitzungsunterlagen, der Auswertung technischer Informationen, der Bearbeitung von Bürgeranfragen, der Dokumentation von Gebäudedaten oder der Vorbereitung von Berichten und

Entscheidungsvorlagen. Voraussetzung für einen sinnvollen Einsatz sind jedoch klare Regeln, geeignete Anwendungen sowie ein verantwortungsvoller Umgang mit Datenschutz, Datensicherheit und vertraulichen Informationen.
Mit dem EU AI Act wurde erstmals ein verbindlicher europäischer Rechtsrahmen für den Einsatz von KI geschaffen. Kommunale Verwaltungen und Gebäudemanagementabteilungen müssen daher prüfen, welche Anforderungen bei der Nutzung von KI-Systemen zu beachten sind und wie Mitarbeitende sicher und kompetent mit diesen Technologien arbeiten können. Ebenso wichtig sind eine offene Auseinandersetzung mit möglichen Risiken, die Akzeptanz der Beschäftigten und die frühzeitige Entwicklung geeigneter organisatorischer Leitlinien.
Das Seminar gibt einen praxisnahen Überblick über verfügbare KI-Technologien, rechtliche und organisatorische Rahmenbedingungen sowie konkrete Einsatzmöglichkeiten im kommunalen Bau- und Gebäudemanagement. Anhand praktischer Beispiele wird gezeigt, wie generative KI Arbeitsabläufe erleichtern, Einsparpotenziale erschließen und Beschäftigte bei zeitaufwendigen Routineaufgaben unterstützen kann.
Ziel ist es, ein grundlegendes Verständnis für die Technologie zu vermitteln und kommunale Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter dazu zu befähigen, generative KI sicher, rechtssicher und gewinnbringend in ihre tägliche Arbeit zu integrieren.

Seminarinhalt

- Einführung generative künstliche Inteligenz und deren Anwendung
- Technologien und deren Grenzen (Wahrscheinlichkeiten und tatsächliches Wissen)
- KI-Regulierungsanforderungen aus dem EU-AI-Act 2025 und neuere Anforderungen aus 2027
- Praktische Anwendungsfälle im Gebäudemanagement
- Was funktioniert gut und was geht noch nicht?
- KI als zusätzliche Assistenz
- Entwicklungsausblick (Risiken und Chancen)

Preis

590,00 Euro *(USt. befreit)* Andere
425,00 Euro *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
250,00 Euro *(USt. befreit)* Auszubildende