Online: Abgrenzung von Investition und Instandhaltung



DR. TATIANA MARUDA

Ihre Dozentin bei diesem Seminar

Details

Seminar	**Online: Abgrenzung von Investition und Instandhaltung**
ID	0002845
Termin	02.06.2027 - von 10:00 Uhr bis 14:00 Uhr
Anmeldeschluss	02.06.2027 - 10:00 Uhr
Kategorien	Finanzen / Kommunalwirtschaft / Steuern Liegenschaftsmanagement Wertermittlung / Gutachterausschuss

Kurzbeschreibung

Die kommunale Bilanz wird meist durch den hohen Bestand des Anlagevermögens bestimmt.
Eine wesentliche Fragestellung bei der Bewertung des Vermögens ist die Abgrenzung von Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten und Erhaltungsaufwendungen. Dies betrifft vorrangig den Bereich von bebauten Grundstücken als auch des Infrastrukturvermögens.
Hinzu kommt, dass dieses Thema einen wesentlichen Einfluss auf die Verteilung von Aufwendungen im Zeitablauf, über die Durchführbarkeit von Maßnahmen sowie die Haushaltsplanung hat.
Instandhaltungen wirken sich als Aufwendungen unmittelbar auf das Jahresergebnis aus, Investitionen tauchen als Vermögenswerte in der Bilanz.

Anschließend müssen bei Vermögensgegenständen die Abschreibungen im der Ergebnisplanung und -rechnung berücksichtigt werden.
Im Webinar werden die Details der Abgrenzung erläutert und die Teilnehmer befähigt, geeignete Bilanzierungsentscheidungen zu treffen.

Seminarinhalt

Investition und laufender Aufwand in der kommunalen Doppik
Anschaffungs- und Herstellungskosten
Abgrenzung Investition und Instandhaltung bei Modernisierungsmaßnahmen
Sachwertverfahren
Änderungen 2026 und 2027

Preis

590,00 Euro *(USt. befreit)* Andere
425,00 Euro *(USt. befreit)* Bedienstete der öffentlichen Verwaltung
250,00 Euro *(USt. befreit)* Auszubildende